

SEANCE PUBLIQUE
du Lundi 01 Mars 2021
à 18 h 00

EXTRAIT

2021-1456

DU REGISTRE DES DELIBERATIONS

L'an deux mille vingt et un et le un mars à 18h00, le conseil communautaire, régulièrement convoqué, s'est réuni sis SALLE SAINT LIBERAL - SAINT ROBERT, sous la présidence de Monsieur Frédéric SOULIER, Président.

La convocation a été établie et affichée le mardi 23 février 2021.

PRESENTS:

Monsieur Gérard BAGNOL, Monsieur Michel BERIL, Monsieur Jean-Pierre BERNARDIE, Madame Dominique BORDEROLLE, Monsieur Jean-Philippe BOSSELUT, Monsieur Julien BOUNIE, Monsieur Hubert BOURNOL, Monsieur Jean-Marc BRUT, Monsieur Stéphane BRUXELLES, Monsieur Steve CLOG DACHARRY, Madame Martine CONTIE, Monsieur Bernard CONTINSOUZAS, Madame Christine CORCORAL, Monsieur Laurent DARTHOU, Madame Isabelle DAVID, Madame Josette DELPY, Monsieur Franck DELTERAL, Monsieur Jean-Claude DESCHAMPS, Madame Alexandra DOUSSAUD, Madame Nelly DUFFAUT, Madame Martine DUMONT, Madame Josette FARGETAS, Madame Danielle FAUCON, Madame Corinne FERLAND, Madame Marie FINDELING, Monsieur Daniel FREYGEFOND, Monsieur Jean-Paul FRONTY, Madame Catherine GABRIEL (à partir de 18h30), Monsieur Jean-Marie GALAUD, Monsieur Yves GARY, Madame Céline GAUL, Monsieur Philippe HAMPIKIAN, Madame Chloé HERZHAFT, Madame Fatima JACINTO, Madame Shamira KASRI, Madame Sandrine LABROUSSE, Madame Marie-Christine LACOMBE, Madame Hélène LACROIX, Monsieur Alain LAPACHERIE, Monsieur Yves LAPORTE, Monsieur Bernard LAROCHE, Monsieur Jean-Louis LASCAUX, Monsieur Philippe LESCURE, Monsieur Régis LESCURE, Monsieur Christian LEYMARIE, Madame Béatrice LONDEIX, Monsieur Walter MAMMOLA, Madame Sandrine MARTIN, Monsieur Carlos MARTINEZ, Madame Monique MAS, Monsieur Jean-Louis MICHEL, Monsieur Pierre MONTEIL, Monsieur François PATIER, Monsieur Jean-Pierre PESTOURIE, Monsieur Christian PRADAYROL, Monsieur Jean PONCHARAL, Madame Nicole POULVEREL, Monsieur François PRINCE, Madame Annie REYNAUD, Monsieur Paul ROCHE, Monsieur Bernard ROUSSELY, Monsieur Bernard SAGE, Monsieur Gérard SOLER, Monsieur Henri SOULIER, Monsieur Frédéric SOULIER, Madame Valérie TAURISSON, Madame Lucette TRALEGLISE, Monsieur Jacques VEYSSIERE, Monsieur Philippe VIDAU, Madame Carine VOISIN, Monsieur Alain ZIZARD.

ABSENTS EXCUSES AYANT DONNE MANDAT DE VOTE :

<u>Mandants</u>	<u>Mandataires</u>	<u>Date Procuration</u>
Madame Séverine BROUSSEAUD	Monsieur Jacques VEYSSIERE	26/02/2021
Madame Anne COLASSON	Monsieur Steve CLOG DACHARRY	23/02/2021
Monsieur Michel DA-CUNHA	Monsieur Philippe LESCURE	01/03/2021
Monsieur Philippe DELARUE	Monsieur Christian PRADAYROL	01/03/2021
Madame Najat DELDOULI	Madame Valérie TAURISSON	25/02/2021
Madame Sabine DELORD	Madame Sabine DELORD	01/03/2021
Madame Dominique EYSSARTIER	Monsieur Jacques VEYSSIERE	23/02/2021
Madame Catherine GABRIEL	Monsieur Paul ROCHE (jusqu'à 18h30)	25/02/2021
Madame Martine JOUVE	Madame Marie-Christine LACOMBE	01/03/2021
Madame Sylvie LORENZON	Monsieur Jean-Paul FRONTY	01/03/2021
Madame Sandrine MAURIN	Monsieur Julien BOUNIE	25/02/2021
Madame Frédérique MEUNIER	Monsieur Laurent DARTHOU	01/03/2021
Monsieur Franck PEYRET	Madame Fatima JACINTO	25/02/2021
Madame Sylvie PLAS	Madame Carine VOISIN	01/03/2021
Monsieur Jean-Yves SOULIER	Madame Martine CONTIE	28/02/2021
Monsieur Jean-Luc SOUQUIERES	Madame Valérie TAURISSON	24/02/2021
Monsieur Didier TRARIEUX	Madame Fatima JACINTO	26/02/2021

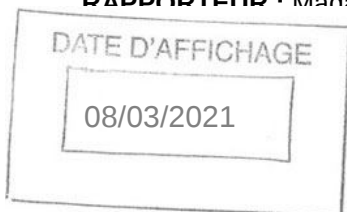
ABSENTS EXCUSES N'AYANT PAS DONNE MANDAT DE VOTE:

Monsieur Jean-Luc DUPUY, Monsieur Didier MARSALEIX, Monsieur Stéphane RAYNAUD, Monsieur Guy ROQUES, Monsieur Denis TABARD.

Le conseil communautaire, réuni à la majorité de ses membres en exercice a désigné conformément aux dispositions de l'article L.2121.15 du Code Général des Collectivités Territoriales, François PRINCE pour remplir les fonctions de secrétaire.

OBJET DE LA DELIBERATION : GARANTIE D'ACHEVEMENT TOTALE DANS LE CADRE DE LA ZA DE L'ESCUDIER SUD (COMMUNE DE DONZENAC)

RAPPORTEUR : Madame Isabelle DAVID, Vice-Présidente



Accusé de réception en préfecture
019-200043172-20210308-2021-1456-DE
Date de télétransmission : 08/03/2021
Date de réception préfecture : 08/03/2021

La Communauté d'Agglomération du Bassin de Brive (CABB) souhaite débiter la commercialisation, de façon anticipée, de la future zone d'activités d'Escudier Sud, commune de Donzenac (cf. plan général en annexe).

Conformément à l'article R442-13 du Code de l'Urbanisme relative à la procédure du Permis d'Aménager, la collectivité doit solliciter un établissement bancaire afin d'obtenir une garantie d'achèvement totale pour pouvoir effectuer une vente anticipée.

Le Crédit Agricole se porte caution aux conditions suivantes :

- un taux de 0.80% l'an du montant des travaux pour une durée de 7 mois, soit un montant de 5 138.19 euros HT,
- les frais de dossier d'un montant de 1 300.00 euros HT

Le coût global du cautionnement est de 6 438.19 euros HT.

Le conseil communautaire après en avoir délibéré

DECIDE

Article 1 : D'approuver la réalisation d'une garantie d'achèvement totale pour un montant de 6 438.19 € HT.

Article 2 : D'autoriser le Président ou son représentant à signer la garantie d'achèvement totale ainsi que tout acte nécessaire à l'exécution de la présente délibération.

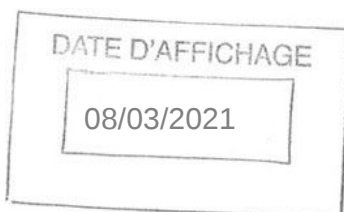
Article 3 : D'imputer la dépense sur le budget ZAE.

ADOpte A L'UNANIMITE

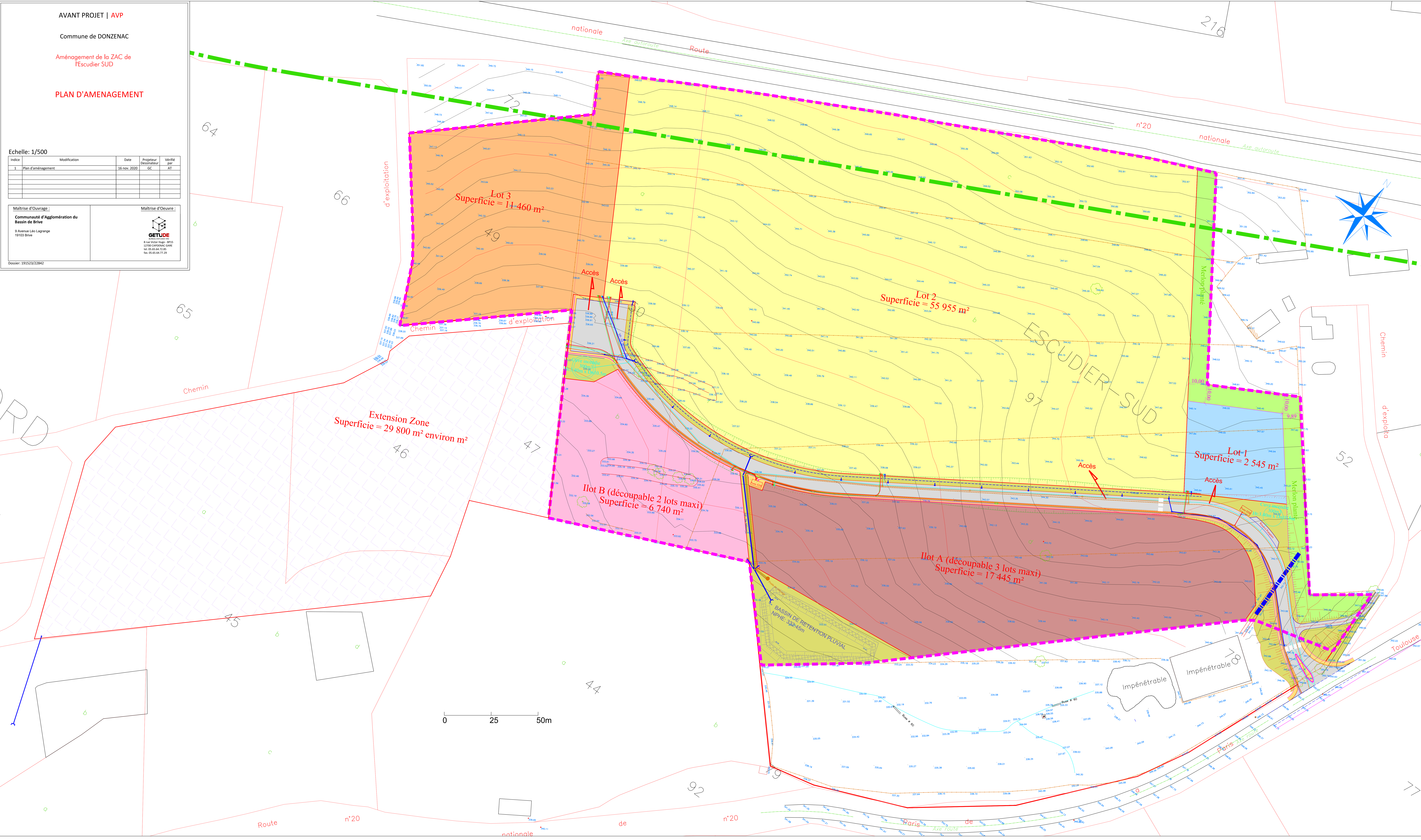
Pour extrait certifié conforme
Le Président

Le Président

Frédéric SOULIER



Accusé de réception en préfecture
019-200043172-20210308-2021-1456-DE
Date de télétransmission : 08/03/2021
Date de réception préfecture : 08/03/2021



AVANT PROJET | AVP

Commune de DONZENAC

Aménagement de la ZAC de l'Escudier SUD

PLAN D'AMENAGEMENT

Echelle: 1/500

Indice	Modification	Date	Projeteur Destinataire	Vérifié par
1	Plan d'aménagement	16 nov. 2020	GC	AT

Maîtrise d'Ouvrage :

Communauté d'Agglomération du Bassin de Brive

9 Avenue Léo Lagrange
19103 Brive

Maîtrise d'Oeuvre :

**GETUDE**
8 rue Victor Hugo - 89155
13750 CARPENAC GARE
tel 06.65.64.72.80
fax 06.65.64.77.29

Dossier: 19153/22842